

T.C.
ŞENKAYA BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
TAŞINMAZ SATIŞ İLANI

1- Mülkiyetleri Şenkaya Belediye Başkanlığına ait aşağıda, mahalle, ada/parsel, yüzölçümü, muhammen satış bedeli ve geçici teminat bedeli bilgileri açık şekilde belirtilen taşınmazların satış ihalesi 28.05.2025 Çarşamba günü saat 14.00'da 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine istinaden açık teklif usulü ile Şenkaya Belediyesi Encümen salonunda, sıra numarasına göre yapılacaktır.

Sıra No	Mahalle	Ada/Parsel	Yüz Ölçümü (m2)	Muhammen Bedeli (TL)	Geçici Teminat Bedeli (TL)
1	Yukarı	110/6	1.729,39	864.695,00	25.941,00
2	Yukarı	110/7	948,93	569.358,00	17.081,00
3	Yukarı	110/8	1.176,42	705.852,00	21.176,00
4	Yukarı	125/31	1.515,41	909.246,00	27.278,00
5	Yukarı	125/32	1.488,08	892.848,00	26.786,00
6	Yukarı	125/33	1.237,73	742.638,00	22.280,00

2- İhale sonucu ihalesi üzerinde kalan istekli, taşınmazın bedelini 15 (on beş) gün içerisinde peşin olarak yatıracaktır.

3- İhale ile ilgili şartname mesai saatleri içerisinde bedelsiz olarak görülebilir. İsteklilerin şartnamede ki maddeleri kabul ettikleri varsayılır.

4- İhaleye katılacak olanların;

- Dilekçe vermeleri,
- Nüfus kayıt örneği getirmeleri,
- Kanuni ikametgâh belgesini getirmeleri,
- Belediyeden borcu yoktur belgesi almaları,
- Geçici teminatı yatırmaları,
- İhale şartnamesini okuyup imzalamaları,
- İhaleden yasaklı olmadıklarına dair belge getirmeleri şarttır.

İhaleye katılacak olanların bu belgeleri 28.05.2025 Çarşamba günü saat 12.00'ye kadar Belediyemiz Muhasebe Müdürlüğü'ne teslim etmeleri gerekmektedir.

5- Vekâleten ihaleye katılacakların noter tasdikli vekâletname getirmeleri gerekmektedir.

6- 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa göre ihalelere katılmaktan yasaklı olanlar bu ihaleye katılamazlar.

7- Tüzel kişi olması halinde bağlı olduğu Ticaret ve Sanayi Odasından alınacak yetki belgesi ve oda sicil sureti getirmeleri gerekmektedir.

8- İhale şartnamesinde bulunmayan hususlar hakkında 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri geçerlidir.

İş bu İlan Devlet İhale Kanunu'nun 17. Maddesi bendi gereğince ilan olunur.
13.05.2025

Osman YÜCE
Belediye Başkan Yardımcısı

